

農地法第3条・第4条・5条（一時転用：砂利採取含む）許可申請必要書類一覧表

所有権移転・転用及び砂利採取等許可申請必要書類		第3条 (農地 所有権移転)	第4条 (転用)	第5条 (砂利採取)	備考	必要部数 (原本・コピー 写し)
1	申請書【2部提出】 町申請用・農業委員会用1部、本人返戻用1部	○	○	○	申請書は2部とも押印及び捺印、捺印必要 ※添付書類は1部原本、1部コピー可。	原①※①
2	土地登記簿謄本 ※法務局	○	○	○	※農地取得後3年以上経過していること	原①コ①
3	耕作者の同意書（小作地の場合）	○	○	○		原①コ①
4	定款若しくは法人登記事項証明書（法人の場合）	○	○	○	※【定款】若しくは【登記事項証明書】	原①コ①
5	現況確認書 「農地法第 条許可申請書・その他（ ）に基づく現況確認書」	○	○	○	※担当地区農業委員の署名、捺印	原①
6	農業経営確約書（町様式）	○				原①コ①
7	耕作証明書（取得者が町外者の場合）	○				原①コ①
8	使用貸借、賃貸借の場合の契約書（写）	○		○		(写) ②
9	住民票（申請者の土地登記簿上の所有者住所と現住所が異なる場合）	○	○	○	譲受人が町外者の場合は原則謄本添付	原①コ①
10	土地改良区意見書（土地改良区域内の場合）		○	○	揖東土地改良区（事務局：農林課西隣）	原①コ①
11	道水路保全の誓約書「道水路等保全に関する誓約書」		○	○		原①コ①
12	隣地承諾書（農地所有者・耕作者）		○	○	申請地隣接が農地の場合（必ず必要ではない） ※隣地承諾がない場合（被害防除措置に関する書面）	原①コ①
13	資金証明書 ※平成29年1月1日より全ての申請に原則添付		○	○	預金残高証明書、融資証明書（申込書の写し）、 預金通帳の写し（許可を申請する者のものに限る。）等	原①コ①
14	農業振興地域の整備に関する法律（農振法）関係書類 （区域外へ除外（農振除外）されている場合は除外通知等）		○	○	農振農用地区域外の確認	(写) ①
15	事業計画認定通知（太陽光発電事業の場合）		○	○	原則：連系承諾及び負担金の額を定めた書類 工事費負担金の記載無：連系承諾書類及び負担金の請求書 工事費負担金が0円：連系承諾書類	原①コ①
16	理由書（農振除外時と転用事業者が異なる場合）			○		原①コ①
17	採取業者登録証（写）			○		(写) ②
18	業務主任者証（写）			○		(写) ②
19	工事工程表（農地復元までのスケジュール）			○		②
20	農地復元に関する誓約書			○	埋戻しに関する誓約書※土砂の調達先及びその内容明記	原①コ①
21	農地復元に係る土地所有者との契約書又は同意書（写）			○		(写) ②
22	【図①】位置図（縮尺1/10,000～1/50,000程度）	○	○	○	申請地を朱書で示し、矢印等で図示	②
23	【図②】公図（字絵図）※法務局（申請土地の地番を示す図面）	○	○	○		原①コ①
24	【図③】住宅地図（案内図）	○	○	○	申請地を朱書で示し、矢印等で図示	②
25	【図④】配置図又は土地利用計画図 （縮尺1/500 ～ 1/2,000程度）		○	○	建物又は施設の面積、位置、形状及び施設間の 距離、進入路を明記	②
26	【図⑤】建物又は施設の平面図・立面図		○	○		②
27	【図⑥】地積測量図（一筆の一部を分筆し転用する場合）		○	○		②
28	【図⑦】採取計画書・採取場の位置図			○		②
29	【図⑧】採取場の周辺の状況を示す見取図・地盤面を記載した図面			○		②
30	【図⑨】掘削平面図・縦断面図・横断面図及び施設の配置図			○		②
31	【図⑩】搬入路・搬出路関係図			○		②
32	その他事業内容により必要な書類	○	○	○	例) 4・5条申請で、転用目的が貸駐車場・資材置場の とき、転用事業者と地主との契約書(写)	